

Vedlegg 4.

# NOR-NYTT OMSORGSBYGG PÅ REVETAL

Tittel	NOR Nytt omsorgsbygg på Revetal – perioderapport
Kunde	Re kommune
Forfatter	Roar Kristiansen
Kategori	Prosjektering, Drift
Nøkkelord	Rapport, fremdrift, ytelse

## NOR-NYTT OMSORGSBYGG PÅ REVETAL

### PERIODERAPPORT

RAPPORT NR.: 16 – 31. AUGUST 2014.

	02.09.14		RKR		
Rev.Nr.	Dato	Beskrivelse	Utarbeidet	Kontrollert	Godkjent
Prosjekt navn: NOR	Kontrakt navn:	Tittel: Perioderapport			
	Kontrakt nr.:	Dokument nr.:	Revisjon:	Status:	Fase

# NOR-NYTT OMSORGSBYGG PÅ REVETAL

## 1. Innhold

1. HMS .....	3
Rapport om Uønskede Hendelser .....	3
Avfallsrapportering .....	3
Skader .....	3
Energibruk.....	3
2. Økonomi .....	3
3. Status på drift .....	4
Generelt.....	4
Rigg.....	4
Bygning.....	4
VVS.....	4
Elkraft .....	4
Automasjon .....	<b>Feil! Bokmerke er ikke definert.</b>
Heis .....	4
Utomhus .....	<b>Feil! Bokmerke er ikke definert.</b>
4. Prosjektering .....	4
Arkitekt .....	<b>Feil! Bokmerke er ikke definert.</b>
RIB	
RIV.....	<b>Feil! Bokmerke er ikke definert.</b>
RIE .....	<b>Feil! Bokmerke er ikke definert.</b>
RIBr, RIAku, RIG, RIM, RIVa, RIHMS .....	<b>Feil! Bokmerke er ikke definert.</b>
LARK, SØK.....	<b>Feil! Bokmerke er ikke definert.</b>
5. Hovedframdriftsplan .....	6
6. Status på endringsmeldinger .....	6
7. Prosjektledelsens hovedfokus for neste periode .....	6
8. Vedlegg.....	6

# NOR-NYTT OMSORGSBYGG PÅ REVETAL

## 1. HMS

### Rapport om Uønskede Hendelser

Antall RUH i perioden: **5** stk.  
Antall RUH totalt: **367** stk.

### Avfallsrapportering

Sorteringsprosent i siste mnd. er 85,1%, totalt er det 85,9 % ihht. til oppsett fra Norsk Gjenvinning AS.

### Skader med fravær eller medisinsk behandling.

Ingen skader i siste periode.  
Fire skader totalt.

### Fravær.

Registrert fravær fra oppstart til 31.08.14 – 5,5 %.

### Energibruk

Fra oppstart til er det brukt ca. 825.000 kWh strøm på anlegget.  
Forbruk i juli/aug. ca 80.000 kWh.

### Personelloversikt

Firma	Funksjonær (egne/UE)	Fagarbeidere (egne/UE)	Hvor av Utenlandske
Veidekke	4	6	
Ommedal inkl. utomhus.		10	
Gran VVS	1	4	
Alt Installasjon	1	8	
Vestfold klima og vent.	0,5	1	
Kjønnerød Montasje		0-2	
Tapet og Malerkomp.		2	
Mjøndalen mur og puss			
Freitag blikk		0-1	
Carlsen Fritzøe		0-1	
Sunrise medical			
Idema		0-1	
Pema			
Norgestre/Nortech			
<b>TOTALT</b>	<b>6,5</b>	<b>31-36</b>	

## 2. Økonomi

Kontraktsum **Kr. 276.341.066,- eks. mva**

Fakturert kontrakt pr. 25.06.14 **Kr. 253.450.000,- eks. mva.**

Fakturert prisstigning pr. 25.08.14 **Kr. 7.453.037,- eks. mva.**

Indeks kontrakt **160,45** Indeks mars 2013 **168,20**

Stigning i prosent: 
$$\frac{(168,2-160,45) \cdot 100}{160,45} = 4,83 \%$$

# NOR-NYTT OMSORGSBYGG PÅ REVETAL

---

---

## Godkjente endringer.

Kfr. vedlegg.

### 3. Status på drift

---

#### Generelt

#### Rigg

- Generelt riggarbeider
- Begynt å rigge ned brakkerigg
- Rydder og fjerner alt av restmaterialer og klargjør for utomhusarbeider.
- Byggvask og boning

#### Bygning

##### Dekker

- Ferdig

##### Fast inventar

- Ferdig

##### Trapper, balkonger og rekkverk.

- Komplettering

##### Utomhus.

- Drift på mange områder – ferdig 15. sept.
- Asfaltering i uke 36

##### VVS

##### Sanitær

- Ferdig

##### Varme

- Ferdig

##### Brannslukking

- Ferdig

##### Luftbehandling

- Innregulering av siste delene

##### Elkraft

##### Generelle anlegg

- Ferdig. Testing pågår

##### Lys

- Komplettering og idriftsettelse

##### Heis

- Ferdig

### 4. Prosjektering

---

Ferdig

### 5. Hovedframdriftsplan

---

- Prosjekt ligger i rute i forhold til hovedframdriftsplan

### 6. Status på endringsmeldinger

---

- Kfr. vedlegg.

# NOR-NYTT OMSORGSBYGG PÅ REVETAL

---

## 7. Prosjektledelsens hovedfokus for neste periode

---

Hovedfokus for neste periode vil være:

- Fokus på å følge omforent framdriftsplan inkl. slutfase.
  - Fokus på full drift på utomhusarbeider
  - Opplæringsplan
  - FDV
  - Ferdigstillelse
-